Anexa 1.2.

Proiectant: SMART TECHNOLOGY RESEARCH CONSULTING S.R.L.
Beneficiar: Municipiul Brasov, Brasov

DEVIZ GENERAL

STATII DE REINCARCARE VEHICULE ELECTRICE SI / SAU HIBRID PLUG IN

cota TVA 0,19

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare cu TVA LEI
1	**2**	**3**	**4**	**5**
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
2.1	Alimentare energie electrica	40.000,00	7.600,00	47.600,00
Total capitol 2		**40.000,00**	**7.600,00**	**47.600,00**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	120.000,00	22.800,00	142.800,00
	3.1.1. Studii de teren	120.000,00	22.800,00	142.800,00
	3.1.1.1. Studiu topografic	80.000,00	15.200,00	95.200,00
	3.1.1.2. Studiu geotehnic	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	156.500,00	29.735,00	186.235,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general, inclusiv verificare faza SF	84.000,00	15.960,00	99.960,00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor /autorizaţiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanţă	0,00	0,00	0,00
	3.7.1 Pregatire dosar si depunere cerere de finantare	0,00	0,00	0,00
	3.7.2 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenţă tehnică	14.000,00	2.660,00	16.660,00
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	10.000,00	1.900,00	11.900,00
Total capitol 3		**300.500,00**	**57.095,00**	**357.595,00**

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	1.996.258,00	379.289,02	2.375.547,02
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	120.000,00	22.800,00	142.800,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	1.120.000,00	212.800,00	1.332.800,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	540.000,00	102.600,00	642.600,00
4.6	Active necorporale	432.000,00	82.080,00	514.080,00
Total capitol 4		**4.208.258,00**	**799.569,02**	**5.007.827,02**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de şantier**	**10.000,00**	**1.900,00**	**11.900,00**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	5.000,00	950,00	5.950,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	5.000,00	950,00	5.950,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	61.983,84	7.600,00	69.583,84
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	10.006,29	0,00	10.006,29
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1.996,26	0,00	1.996,26
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9.981,29	0,00	9.981,29
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	40.000,00	7.600,00	47.600,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	5.000,00	950,00	5.950,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	20.000,00	3.800,00	23.800,00
Total capitol 5		**96.983,84**	**14.250,00**	**111.233,84**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**4.645.741,84**	**878.514,02**	**5.524.255,86**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**2.161.258,00**	**410.639,02**	**2.571.897,02**

	LEI fara TVA	*LEI cu TVA*	
VALOAREA TOTALA A PROIECTULUI	***4.645.741,84***	***5.524.255,86***	
din care CHELTUIELI ELIGIBILE	*4.030.616,84*	*4.792.257,11*	*86,75%*
din care CHELTUIELI NEELIGIBILE	*615.125,00*	*731.998,75*	*13,25%*

Beneficiar/Investitor,
MUNICIPIUL BRASOV, BRASOV

Intocmit,
SMART TECHNOLOGY RESEARCH CONSULTING S.R.L.